

食事・生活サポート付きバリアフリーワンルームマンション

## サービス付き高齢者向け住宅

## シルバービュア土佐・高岡

こんな方におすすめです！



- 一人暮らしで介護を必要とされる方
- 家族の介護でお困りの方
- 身体機能の低下が著しく退院後の生活がご心配な方
- 老人ホームなどへの入居待ちの方
- 夫婦での入居を希望されている方  
(お家賃は一室分です)

毎日のお食事は栄養士がしっかり管理！  
気の合う仲間と楽しく快適にお過ごしいただけます。

約103,760円～

家賃 27,500円含む

家賃・共益費・管理費・生活サポート費・食費  
イベント費(税別)・水道光熱費含む。

※介護事業者との契約による介護サービスの利用者負担分は  
別途、個別のお支払となります



※写真は建築中のものです。

敷金・礼金  
一時金  
一切不要

各部屋  
お風呂・トイレ  
キッチン完備

主催:NPO(特定非営利活動法人) ラ・シャリテ  
中四国支部

「ラ・シャリテ」は「分け隔てなく人を癒す」という意味です。



0120-094-351

※お問い合わせは平日の午前9時～午後5時にお願いいたします。

シルバービュア土佐・高岡  
利用料金のお支払いに関して

家賃	27,500円
共益費 (共有部維持費用含)	7,500円
管理費 (建物管理費)	3,000円
生活サポート費 (安否確認・生活相談・緊急通報装置費用含)	6,600円
食費 (実費・翌々月精算)	45,360円
イベント費 (お誕生日会などの活動に利用)	500円
水道料 (毎月固定料金)	3,300円
光熱費 (実費・翌々月精算)	10,000円

103,760円  
(税込)

※入居時に借家人賠償保険に加入13,000円程度／保険期間2年  
※月の途中で入居の場合、日割り計算(イベント費除く)  
※退去時には日割り計算により差額をご返金(イベント費・水道料除く)  
※介護事業者との契約による介護サービスの利用者負担分は  
別途、個別のお支払となります



シルバービュア土佐・高岡

〒781-1102 高知県土佐市高岡町乙771-1

TEL: 088-852-7887